



WROCLAW 2016
Europejska Stolica Kultury



SFINANSOWANE
ZE ŚRODKÓW

Ministerstwo
Kultury
i Dziedzictwa
Narodowego

WSPÓŁORGANIZATORZY



PARTNER STRATEGICZNY



**Załącznik nr 5 do SIWZ
(dla części 1 - 3 zamówienia)**

**PROJEKT UMOWY
(dalej jako „Umowa”)**

zawarta w Warszawie w dniu, pomiędzy:

Stowarzyszeniem Nowe Horyzonty z siedzibą w Warszawie, adres: ul. Zamenhofa 1, 00-153 Warszawa, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej i do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000162000; posiadającym NIP: 525-22-71-014 oraz REGON: 015503904, reprezentowanym przez,
zwanym dalej **Zamawiającym** lub **SNH**,

a

.....
.....
reprezentowaną przez:
zwanym dalej **Wykonawcą**,

zwanymi dalej łącznie **Stronami**, zaś indywidualnie **Stroną**.

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego (znak postępowania: ZP/SNH/09/2016), zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. 2015 r., poz. 2164), dalej zwaną „**ustawą Pzp**”.

Zamówienie jest finansowane ze środków Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego w ramach Programu Wieloletniego „Europejska Stolica Kultury 2016”.

§ 1

Wykonawca oświadcza, że:

- a) osoba działająca w jego imieniu jest w pełni uprawniona do podpisania Umowy i podjęcia zobowiązań z niej wynikających, na dowód czego okazuje aktualny odpis z rejestru przedsiębiorców KRS i/lub pełnomocnictwo oraz potwierdza, że pomiędzy datą wydania powołanego odpisu a datą zawarcia Umowy nie zaszły w Spółce zmiany mogące mieć wpływ na zawarcie i ważność Umowy;



WROCŁAW 2016
Europejska Stolica Kultury



SFINANSOWANE
ZE ŚRODKÓW

Ministerstwo
Kultury
i Dziedzictwa
Narodowego

WSPÓŁORGANIZATORZY



PARTNER STRATEGICZNY



- b) dla zawarcia Umowy nie jest wymagana uchwała Zgromadzenia Wspólników ani jakiegokolwiek innego organu Spółki.

§ 2

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na zapewnieniu noclegów na potrzeby pracowników SNH oraz zaproszonych gości i uczestników wydarzeń ESK 2016 (dalej jako "**Wydarzenia**").
2. Wykonawca realizować będzie zamówienie zgodnie z warunkami zawartymi w Umowie oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia zawartym w załączniku nr 1 do Umowy.
3. Miejscem świadczenia usług określonych w ust. 1 jest
4. Umowa obowiązuje od dnia jej podpisania do dnia 30 października 2016 r.
5. Przewidywany termin realizacji zamówienia to dni 26-29 październik 2016 r. *(w przypadku części 1 zamówienia)*, 25-30 października 2016 r. i sala konferencyjna 28 października 2016r. *(w przypadku części 2 zamówienia)* oraz 25-30 października 2016 r. *(w przypadku części 3 zamówienia)*

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług objętych przedmiotem Umowy z najwyższą sumiennością i starannością, w sposób zapewniający pełną dyskrecję, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności oraz z poszanowaniem interesów Zamawiającego.
2. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość świadczonych usług opisanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 2 do Umowy.
3. Strony ustalają, że:
 - a. zakwaterowanie nastąpi w pokojach jednoosobowych z łazienkami lub w pokojach dwuosobowych z łazienkami do pojedynczego wykorzystania (Wykonawca ma obowiązek zapewnić nocleg każdej osobie w odrębnym pokoju),
 - b. standard zakwaterowania odpowiadał będzie wymogom określonym w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 2 do Umowy oraz ofercie złożonej przez Wykonawcę, zgodnie z deklaracją zawartą w Formularzu Oferty, stanowiącej Załącznik nr 1 do Umowy.
 - c. doba hotelowa trwa od godz. 12.00 do godz.14.00 dnia następnego,
 - d. Wykonawca zagwarantuje pomieszczenie, w którym zostaną złożone bagaże zakwaterowanych osób na okres od zakończenia ostatniej doby hotelowej do ich wyjazdu.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia podczas Wydarzenia liczby noclegów i pokoi w łącznych ilościach określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy.
2. Zamawiający do dnia 10 października 2016 r. przekaze Wykonawcy, w formie określonej w §11 ust. 2 Umowy, informację o ostatecznym zapotrzebowaniu na noclegi i pokoje w każdym dniu Wydarzenia. Zamawiający przewiduje możliwość niewykorzystania do: 21 dób hotelowych z części 1 zamówienia, 28 dób hotelowych z części 2 zamówienia, 13 dób hotelowych z części 3 zamówienia *(w zależności od części zamówienia, której dotyczy umowa)*



zapotrzebowania określonego w Opisie Przedmiotu Zamówienia, co nie będzie stanowiło podstawy do wysuwania jakichkolwiek roszczeń przez Wykonawcę. Zamawiający nie przewiduje możliwości bezpłatnej anulacji rezerwacji po wskazanym wyżej terminie i poniesie koszty rezerwacji, zgodnie z listą gości przekazaną do tego terminu.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany terminu realizacji usługi w przypadkach zaistniałych z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, pod warunkiem poinformowania Wykonawcy o tym fakcie na minimum 10 dni przed planowanym terminem realizacji usługi w sposób określony w §11 ust. 2 Umowy. Uzgodnienie innego terminu dogodnego dla Wykonawcy i Zamawiającego nastąpi w trybie podpisania aneksu do Umowy.

§ 5

1. Zamawiający, w zakresie wynikającym z Umowy zastrzega sobie prawo wglądu do wszelkich dokumentów związanych z realizacją Umowy. Jednocześnie, Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na udostępnianie Zamawiającemu wszelkich dokumentów związanych z realizacją przedmiotu Umowy.
2. Na podstawie Umowy Wykonawca nie jest uprawniony do przetwarzania danych osobowych zakwaterowanych gości, w szczególności do udostępniania tych danych komukolwiek, w innym celu niż wykonywanie postanowień Umowy.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy w trakcie realizacji Umowy i po jej zakończeniu:
 - a) wszelkich materiałów, dokumentów czy informacji otrzymanych lub uzyskanych od Zamawiającego w jakikolwiek sposób lub jakąkolwiek drogą w związku z zawarciem lub realizacją postanowień Umowy;
 - b) danych osobowych, do których uzyskał dostęp w związku z wykonywaniem postanowień Umowy,
 - c) wszelkich informacji, materiałów i dokumentów dotyczących Zamawiającego, a uzyskanych w inny sposób niż przewidziany w lit. a) i b).
2. Obowiązek, o którym mowa w ust. 1, nie dotyczy informacji, dokumentów i materiałów dotyczących Zamawiającego podanych przez niego do publicznej wiadomości.

§ 7

1. Wynagrodzenie za wykonanie Umowy ustala się maksymalnie do wysokości złotych brutto.
2. Strony ustalają, że za wykonanie Umowy będzie rozliczane według zaoferowanej w ofercie stawki za jedną dobę hotelową, która wynosi zł netto (słownie:), powiększona o podatek VAT (.....%) w wysokości zł, tj. złotych brutto. Stawka za wynajęcie sali konferencyjnej w przypadku części II zamówienia do 50 osób wyniesie zł netto (słownie:), powiększona o podatek VAT (.....%) w wysokości zł, tj. złotych.



3. Ostateczne wynagrodzenie za wykonanie Umowy stanowić będzie iloczyn stawki wskazanej w ust. 2 i liczby uczestników potwierdzonych przez Zamawiającego przed datą przyjazdu, stosownie do postanowień §4 ust. 2 Umowy.
4. Strony ustalają, że rozliczenia za wykonane usługi dokonywane będą na podstawie faktury VAT prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę.
5. Płatności będą dokonywane przelewem, w terminie 14 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT Zamawiającemu na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.
6. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 8

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych w przypadkach i wysokościach określonych w ust. 2.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej Zamawiającemu w następujących przypadkach:
 - a) za każdy przypadek nienależytego wykonania Umowy, a w szczególności niezapewnienia zgodnie z Umową odpowiednich pokoi – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy za każdy stwierdzony przypadek,
 - b) odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy.
3. Jeżeli zastrzeżona kara umowna nie pokrywa poniesionej przez Zamawiającego szkody Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń na zasadach ogólnych.
4. Strony wyłączają odpowiedzialność za szkodę będącą następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, spowodowanych działaniem siły wyższej.

§ 9

1. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez korzystających z noclegów w trakcie realizacji Umowy. Zamawiający nie ponosi też żadnych dodatkowych kosztów wygenerowanych w trakcie pobytu w obiekcie przez gości, takich jak koszty żywienia, koszty połączeń telefonicznych, pay-tv, koszty korzystania z minibarku czy innych usług dodatkowych.

§ 10

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku, gdy Wykonawca w rażący sposób narusza postanowienia Umowy, w szczególności, gdy Wykonawca nie zapewni Zamawiającemu określonych miejsc noclegowych lub nie zagwarantuje obiektu o wymaganym standardzie. Odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o naruszeniach.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wówczas Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.



WROCŁAW 2016
Europejska Stolica Kultury



SFINANSOWANE
ZE ŚRODKÓW

Ministerstwo
Kultury
i Dziedzictwa
Narodowego

WSPÓŁORGANIZATORZY



PARTNER STRATEGICZNY



§ 11

1. Adresem korespondencyjnym i formą kontaktów z Zamawiającym na potrzeby niniejszej Umowy jest:
2. Adresem korespondencyjnym i formą kontaktów z Wykonawcą na potrzeby niniejszej Umowy jest:
3. Osobami upoważnionymi do kontaktu w kwestiach realizacji niniejszej Umowy są:
 - ze strony Zamawiającego: tel.; faks:, e-mail:,
 - ze strony Wykonawcy: tel.; faks:, e-mail:

§ 12

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, na podstawie której dokonano jego wyboru, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z następujących okoliczności:
 - a) jako następstwo zmian obowiązujących przepisów, w tym zmiany stawki podatku VAT czy wytycznych organów państwowych,
 - b) w przypadku istotnych zmian w zakresie przedmiotu umowy: co do ilości pokoi, liczby dób hotelowych i liczby osób do zakwaterowania. Zamawiający dopuszcza zmiany sposobu realizacji Umowy nie spowodowanych działaniem lub zaniechaniem którejkolwiek ze Stron Umowy,
 - c) konieczności zmiany terminów realizacji Umowy z przyczyn, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w momencie podpisywania Umowy.
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zgody obu Stron i zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości cesji wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy na osoby trzecie.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie będą miały przepisy kodeksu cywilnego, ustawy o ochronie danych osobowych oraz ustawy – Prawo zamówień publicznych.
3. Strony zgodnie ustalają, że będą dążyć do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych na tle wykonania. Jeżeli nie dojdzie do polubownego rozstrzygnięcia sprawy, wszelkie spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę podpisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Załączniki do Umowy stanowią: Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, w tym Opis Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 2 do Umowy), oferta Wykonawcy (Załącznik nr 1 do Umowy).



SFINANSOWANE
ZE ŚRODKÓW

Ministerstwo
Kultury
i Dziedzictwa
Narodowego

WSPÓŁORGANIZATORZY



PARTNER STRATEGICZNY



Wykonawca

.....

Zamawiający

.....